Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	07	05	2022
Организация ТСЖ "НАШ ДОМ" г. Щербинки	По ОКПО	75273537		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5051008310		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	20716		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 14, 108851

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2021 г.[3]	На 31 декабря 2020 г.[4]	На 31 декабря 2019 г.[5]
	АКТИВ **I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** Нематериальные активы	1110	41	92	71
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	41	92	71
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ Запасы	1210	111	-	378
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 522	1 254	1 157
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 541	3 945	2 179
	Прочие оборотные активы	1260	85	121	151
	Итого по разделу II	1200	4 259	5 320	3 865
	БАЛАНС	1600	4 300	5 412	3 936

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3994fd3d-4491-4bb2-accc-1eb8409e50de

ТСЖ "НАШ ДОМ", Юрченко Нина Марковна, Председатель правления ТСЖ
19.05.2022 16:46 (MSK), Сертификат № 0851F700E5ADEDBB4C90FEE90CC34064

Декларация **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 51 ПО Г. МОСКВЕ,** Сугак Валерий Васильевич, Начальник инспекции
19.05.2022 19:37 (MSK), Сертификат № EC6D11C2B099917827B59A9955623249

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2021 г.[3]	На 31 декабря 2020 г.[4]	На 31 декабря 2019 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ [6]				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
1	Целевые средства	1350	520	1 913	1 255
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	1 556	3 344	2 435
	Итого по разделу III	1300	2 076	5 257	3 690
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 224	73	185
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	82	61
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 224	155	246
	БАЛАНС	1700	4 300	5 412	3 936

Руководитель _____ Юрченко Н.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 07 " мая 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3994fd3d-4491-4bb2-accc-1eb8409e50de

ТСЖ "НАШ ДОМ", Юрченко Нина Марковна, Председатель правления ТСЖ
19.05.2022 16:46 (MSK), Сертификат № 0851F700E5ADEDBB4C90FEE90CC34064

Декларация **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 51 ПО Г. МОСКВЕ,** Сугак Валерий Васильевич, Начальник инспекции
19.05.2022 19:37 (MSK), Сертификат № EC6D11C2B099917827B59A9955623249

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

за 2021 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	07	05	2022
Организация ТСЖ "НАШ ДОМ" г. Щербинки	По ОКПО	75273537		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5051008310		
Вид экономической деятельности: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Товарищества собственников жилья / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	20716	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2021 г.[3]	За 2020 г.[4]
	Выручка[5]	2110	1 594	1 526
	Себестоимость продаж	2120	(101)	(80)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 493	1 446
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(759)	(526)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	734	920
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(433)	(-)
	Суммы убытков прошлых лет по объектам обслуживающих производств и хозяйств, включая объекты жилищно-коммунальной и социально-культурной сферы, учитываемые в уменьшение прибыли текущего отчетного (налогового) периода, полученной по указанным видам деятельн	2351	(294)	(-)
	Судебные издержки (% и госпошлина)	2352	(134)	(-)
	невостребованная задолженность покупателей	2353	(5)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	301	920
	Налог на прибыль	2410	(60)	(184)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(60)	(184)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	241	736

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3994fd3d-4491-4bb2-accc-1eb8409e50de

ТСЖ "НАШ ДОМ", Юрченко Нина Марковна, Председатель правления ТСЖ
19.05.2022 16:46 (MSK), Сертификат № 0851F700E5ADEDBB4C90FEE90CC34064

Декларация **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 51 ПО Г. МОСКВЕ,** Сугак Валерий Васильевич, Начальник инспекции
19.05.2022 19:37 (MSK), Сертификат № EC6D11C2B099917827B59A9955623249

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2021 г.[3]	За 2020 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[6]	2500	241	736
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Юрченко Н.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 07 " мая 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 3994fd3d-4491-4bb2-accc-1eb8409e50de

ТСЖ "НАШ ДОМ", Юрченко Нина Марковна, Председатель правления ТСЖ
19.05.2022 16:46 (MSK), Сертификат № 0851F700E5ADEDBB4C90FEE90CC34064

Декларация **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 51 ПО Г. МОСКВЕ,** Сугак Валерий Васильевич, Начальник инспекции
19.05.2022 19:37 (MSK), Сертификат № EC6D11C2B099917827B59A9955623249